



منا (القاينة) ش.م.ك.ق.
MENA Holding K.S.C.

(منا القاينة) ش.م.ك.ق.

عبر مقترح يضمن مصالح الجانبين
...مستثمرون كويتيون يأملون تسوية قريبة
لمشروع العياط في مصر

مستثمرون كويتيون يأملون تسوية لمشروع العياط في مصر

البشري التي تم
وهو الأمر الذي
فهذا المشروع
المصري ويدع
الاستثمارات الإ
للسكن والتعليه
وارجع عب
الشركة على الإ
في مصر التي عد
استمرار نمو اعد
سنوياً خلال ال
بالمئة ليرتفع م
إلى 12 مليار ب
ذلك، جزئياً، الذ
مليوناً تقريباً :
مليوناً عام 010
وفي ما ي
القاينة». كش
الشركة لتنمية ا
عدد من القطاعات
ومنها إنشاء «ال
الصناعية» قم
وذلك بناء مم
السوق، والنوء
الكويت عبر إذ
للعوازل، فضلاً
العائلي في المدة



● محمد عبدالسلام

حالياً على تطوير البنى التحتية وتعزيز
التشريعات والقوانين وتحقيق مشاريع
ضخمة مثل توسيع قناة السويس أخيراً.
وأضاف أنه مع رؤية مصر للعام 2030
التي تم إطلاقها في مارس 2015، يمكن أن
يكون لمشروع المدينة المليونية أثر مباشر
على أهداف النمو الاقتصادي ورأس المال

والتجارية باستثمارات تصل إلى 50 مليار
دولار، على مدى عمر المشروع لاكتمال
المراحل الستة.
وأشار إلى أن المشروع واجه بعض
العوائق خلال السنوات الخمس الماضية
بسبب توتر الأوضاع السياسية في مصر،
إلا أنه تم إحراز بعض التقدم، وتركز الحكومة

الرئيس التنفيذي لشركة «منا»
الكويتية محمد عبدالسلام عن
إمكانية التوصل إلى اتفاق بين
وطني والحكومة المصرية بشأن
مدينة المليونية في محافظة الجيزة
المعروف باسم أرض العياط.
ب عبدالسلام في مقابلة خاصة
يس الأميركية أن «منا القاينة»
من تحالف الشركات المساهمة
ة المصرية - الخليجية المالكة
ي انتظار قيام الحكومة المصرية
لمقترح للتسوية يرزى الطرفين
نقيق المصلحة العامة والجنوى
للمستثمر.

ر إلى أن المفاوضات بين
ن الحكومة الماضية مستمرة
أ جلسة موسعة تمت قبل عدة
صر تم فيها استعراض مختلف
مشروع، معرباً عن أمله أن تقوم
لرد الإيجابي قريباً لبدء التنفيذ.
ج أن مشروع المدينة المليونية
ير مشاريع التنمية والتطوير
العقارات في مصر ويمتد على
2 ألف فدان من الأراضي التي
ة أساساً للزراعة، ولكنها باتت
ة للاستخدام الاجتماعي المدني.
لها، ستضم المنشآت السكنية

كشف الرئيس التنفيذي لشركة منا القابضة الكويتية محمد عبدالسلام عن تفاؤله حيال امكانية التوصل على اتفاق بين الجانب الكويتي والحكومة المصرية بشأن مشروع المدينة المليونية في محافظة الجيزة المصرية والمعروف باسم ارض العياط .

واضاف عبدالسلام في مقابلة خاصة لمجلة فوربس الامريكية أن منا القابضة وممثلين عن تحالف الشركات المساهمة في الشركة المصرية الخليجية المالكة للمشروع وفي انتظار قيام الحكومة المصرية بالبت في مقترح للتسوية يرضي الطرفين ويضمن تحقيق المصلحة العامة والجدوى الاقتصادية للمستثمر .

واشار إلى ان المفاوضات بين المستثمرين والحكومة الماضية مستمرة وكان آخرها جلسة موسعة تمت قبل عدة اشهر في مصر تم فيها استعراض مختلف تحديات المشروع معرباً عن أنه ان تقوم الحكومة بالرد الايجابي قريباً لبدأ التنفيذ ووضح ان مشروع المدينة المليونية يعد احد اكبر مشاريع التنمية والتطوير في مجال العقارات في مصر ويمتد على مساحة 26 الف فدان من الاراضي التي كانت معدة اساساً للزراعة ولكنها باتت الان محددة للإستخدام الاجتماعي المدني ولدى اكتمالها ستضم المنشآت السكنية والتجارية باستثمارات تصل إلى 50 مليار دولار على مدى عمر المشروع لاكمال المراحل الستة .

واشار إلى أن المشروع واجه بعض العوائق خلال السنوات الخمس الماضية بسبب توتر الاوضاع السياسية في مصر إلا أنه تم احراز بعض التقدم وتركز الحكومة حالياً على تطوير البني التحتية وتعزيز التشريعات والقوانين وتحقيق مشاريع ضخمة مثل توسيع قناة السويس اخيراً .

واضاف انه مع رؤية مصر 2030 التي تم انطلاقتها في مارس 2015 يمكن أن يكون لمشروع المدينة المليونية اثر مباشر على اهداف النمو الاقتصادي ورأس المال البشري التي تم تحديدها في الاستراتيجية وهو الامر الذي سفيد ملايين الاشخاص

فهذا المشروع سيؤثر في نمو الاقتصاد المصري ويدعم المجتمع المحلي ويجذب الاستثمارات الاجنبية ويقدم موارد اضافية للسكن والتعليم والرعاية الصحية والنقل .

وارجع عبدالسلام استمرار تركيز الشركة على الاستثمار في قطاع العقارات في مصر إلى عدد من الاسباب منها توقعات استمرار نمو اعمال قطاع العقارات المصري سنوياً خلال السنوات المقبلة بنسبة 70 بالمئة ليرتفع من 7.2 مليارات عام 2012 إلى 12 مليار بحلول عام 2020 ويعذي ذلك جزئياً النمو السكاني الذي بلغ 85 مليوناً تقريباً عام 2015 بعد ان كان 78 مليوناً عام 2010.

وفي ما يتعلق بمشروعات منا القابضة كشف عبدالسلام عن تحرك الشركة لتنمية اعمال الشركة وتنويعها في عدد من القطاعات الاخرى المتعددة والمرحة ومنها انشاء المجموعة الدولية للمشاريع الصناعية في بعض الدول الخليجية وكذلك بناء مصنع حديد لتلبية حاجات السوق والتوسع في قطاع الصناعة في الكويت عبر انشاء المجموعة الخليجية للعوازل فضلاً عن استكشاف قطاع الترفيه العائلي في المغرب .

حقوق الطبع والنشر محفوظة © 2017 لشركة منا القابضة